

Inwestor:

Gmina Stara Kornica
Stara Kornica 191
08 - 205 Stara Kornica

Wykonawca:

PROiN Łukasz Czczot
Projektowanie i Nadzór
ul. Miłkowskiego 2
21-500 Biała Podlaska

Przedmiar robót

Nazwa budowy: Budowa strefy aktywności przy ZPPO w Starej Kornicy

Adres budowy: Stara Kornica, dz. nr ewid. 44/1; 43/4, 08 - 205 Stara Kornica

Obiekt: Strefa aktywności

Rodzaj robót: Roboty budowlane

Data oprac.: 2026-03-31

Kod słownika zamówień CPV :

45000000 – 7 Roboty budowlane

Sporządził:

mgr inż. Łukasz Czczot - projektant

Sprawdził:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

W kosztorysie przyjęto :

- poziom cen i narzutów przyjęto średnie dla woj. mazowieckiego wg cennika SEKOCENBUD IV kwartał 2025r.
- koszty zakupu materiałów przyjęto w cenie materiałów ;
- kosztorys wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021r. poz. 2458).

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU/ROBÓT - OPIS TECHNICZNY

Przedmiotem opracowania jest budowa strefy aktywności przy ZPPO w Starej Kornicy, dz. nr ewid. 44/1; 43/4.

Projektowany obiekt stanowi ogólnodostępną strefę rekreacyjno-sportowych przeznaczonych dla dzieci, młodzieży i dorosłych, służących do aktywności fizycznej o charakterze ogólnorozwojowym, w tym ćwiczeń siłowych, koordynacyjnych i sprawnościowych. W skład obiektu wchodzi urządzenia sprawnościowe typu tor przeszkód oraz urządzenia wielofunkcyjne. W obrębie stref bezpieczeństwa zaprojektowano nawierzchni. bezpieczną poliuretanową EPDM/SBR, dostosowaną do wysokości swobodnego upadku (HIC . 2,0 m), zgodnie z PNEN 1177. Obiekt obejmuje strefy aktywności, strefy bezpieczeństwa oraz ciągi komunikacyjne, a także opcjonalne elementy małej architektury. Obiekt ma charakter bezobsługowy i nie jest przeznaczony do stałego pobytu ludzi. Projektuje się montaż urządzeń sprawnościowych przeznaczonych do użytkowania na wolnym powietrzu, wykonanych z konstrukcji stalowej ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo. Elementy użytkowe wykonane są z płyt HDPE oraz lin z rdzeniem stalowym w oplocie syntetycznym. Urządzenia umożliwiają wykonywanie ćwiczeń siłowych, koordynacyjnych i ogólnorozwojowych. Wysokość swobodnego upadku wynosi do 2,0 m, w związku z czym należy zastosować nawierzchnię amortyzującą zgodną z PN-EN 1177. Urządzenia muszą spełniać wymagania normy PN-EN 1176.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Urządzenie sprawnościowe nr 1 (okrągłe urządzenie sprawnościowe)

Wymiary

- wymiary urządzenia: ok. $5,47 \times 5,68$ m
- wysokość całkowita: ok. 2,6 m

Strefa bezpieczeństwa

- strefa bezpieczeństwa: ok. fi 9,26 m

Parametry użytkowe

- wysokość swobodnego upadku (HIC): do 2,0 m

Dane materiałowe

- konstrukcja: stal ocynkowana ogniowo + malowanie proszkowe
- elementy użytkowe: stalowe + tworzywa (np. HDPE)

Urządzenie sprawnościowe nr 2 (modułowy tor przeszkód)

Wymiary

- wymiary urządzenia: ok. $10,6 \times 14,8$ m
- wysokość całkowita: ok. 2,8 m

Strefa bezpieczeństwa

- strefa bezpieczeństwa: ok. $13,8 \times 18,2$ m

Parametry użytkowe

- wysokość swobodnego upadku (HIC): do 2,0 m

Dane materiałowe

- konstrukcja: stal ocynkowana ogniowo + malowanie proszkowe
- elementy użytkowe: stalowe + tworzywa (np. HDPE)
- elementy linowe: liny z rdzeniem stalowym.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.
1	2	3	4	5
1		STREFA AKTYWNOŚCI		
1	KNR 2-31 0101-01-050	<i>Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokość 20 cm. Kategoria gruntu I-IV - wg projektu zagospodarowania terenu p.t.; (243,17 x 1) = 243,17 m² krotność = 1,00</i>	243,17	m ²
2	KNR 2-31 0101-02-050	<i>Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu I-IV - wg projektu zagospodarowania terenu p.t.; (243,17 x 1) = 243,17 m² krotność = 3,70</i>	243,17	m ²
3	KNR 2-31 0401-02-040	<i>Rowki pod o wymiarach 10x15 cm pod obrzeża betonowe. Kategoria gruntu III-IV; [(2 x 3,14 x 4,65) + (7,0 + 5,83 + 2,33 + 3,50 + 2,33 + 8,16 + 4,66 + 1,17 + 4,66 + 3,50 + 1,17 + 8,16 + 1,63 + 1,17 + 2,33 + 3,50 + 0,47 + 1,17)] = 91,94 m krotność = 1,00</i>	91,94	m
4	KNR 2-31 0402-03-060	<i>Ławy betonowe pod obrzeża betonowe - beton B - 10; { { [(2 x 3,14 x 4,65) + (7,0 + 5,83 + 2,33 + 3,50 + 2,33 + 8,16 + 4,66 + 1,17 + 4,66 + 3,50 + 1,17 + 8,16 + 1,63 + 1,17 + 2,33 + 3,50 + 0,47 + 1,17)] x 0,15 } x 0,10 } = 1,38 m³ krotność = 1,00</i>	1,38	m ³
5	KNR 2-31 0407-01-040	<i>Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową; [(2 x 3,14 x 4,65) + (7,0 + 5,83 + 2,33 + 3,50 + 2,33 + 8,16 + 4,66 + 1,17 + 4,66 + 3,50 + 1,17 + 8,16 + 1,63 + 1,17 + 2,33 + 3,50 + 0,47 + 1,17)] = 91,94 m krotność = 1,00</i>	91,94	m
6	Kalk. własna-050	<i>Nawierzchnia poliuretanowa składająca się z: 1. Warstwa użytkowa (górną) materiał: granulat EPDM + lepiszcze poliuretanowe, grubość: 15 mm, 2. Warstwa amortyzująca materiał: granulat SBR (recyklingowy) + klej poliuretanowy, grubość: 70 mm (dla HIC ok. 2,0 m), 3. Warstwa stabilizująca (opcjonalna), materiał: mieszanka mineralno-syntetyczna (SBR + kruszywo + PU), grubość: 50 mm, 4. Podbudowa konstrukcyjna, materiał: kruszywo łamane (np. 0-31,5 mm), grubość: 25 cm - wg p.t. krotność = 1,00</i>	243,17	m ²
7	KNR 2-21 0606-01-090	<i>Dostawa i montaż wraz z wykonaniem fundamentów wg zaleceń producenta urządzenia - analogia: Urządzenie sprawnościowe nr 1 (okrągłe urządzenie sprawnościowe). Wymiary - wymiary urządzenia: ok. 5,47 x 5,68 m - wysokość całkowita: ok. 2,6 m. Strefa bezpieczeństwa - strefa bezpieczeństwa: ok. fi 9,26 m Parametry użytkowe - wysokość swobodnego upadku (HIC): do 2,0 m. Dane materiałowe - konstrukcja: stal ocynkowana ogniowo + malowanie proszkowe - elementy użytkowe: stalowe + tworzywa (np. HDPE) - elementy wspinaczkowe: drążki, układy linowe - wg p.t. krotność = 1,00</i>	1,00	kpl

1	2	3	4	5
8	KNR 2-21 0606-01-090	<i>Dostawa i montaż wraz z wykonaniem fundamentów wg zaleceń producenta urządzenia - analogia: Urządzenie sprawnościowe nr 2 (modułowy tor przeszkód). Wymiary - wymiary urządzenia: ok. 10,6 × 14,8 m - wysokość całkowita: ok. 2,8 m Strefa bezpieczeństwa - strefa bezpieczeństwa: ok. 13,8 × 18,2 m Parametry użytkowe - wysokość swobodnego upadku (HIC): do 2,0 m. Dane materiałowe - konstrukcja: stal ocynkowana ogniowo + malowanie proszkowe - elementy użytkowe: stalowe + tworzywa (np. HDPE) - elementy linowe: liny z rdzeniem stalowy - wg p.t. krotność = 1,00</i>	1,00	kpl
9	KNR 4-01 0108-06-060	<i>Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu III; $\{ \{ \{ (2 \times 3,14 \times 4,65) + (7,0 + 5,83 + 2,33 + 3,50 + 2,33 + 8,16 + 4,66 + 1,17 + 4,66 + 3,50 + 1,17 + 8,16 + 1,63 + 1,17 + 2,33 + 3,50 + 0,47 + 1,17) \} \times 0,15 \} \times 0,10 \} + (243,17 \times 0,385) \} = 95,00 \text{ m}^3$ krotność = 1,00</i>	95,00	m3
10	KNR 4-01 0108-08-060	<i>Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km; $\{ \{ \{ (2 \times 3,14 \times 4,65) + (7,0 + 5,83 + 2,33 + 3,50 + 2,33 + 8,16 + 4,66 + 1,17 + 4,66 + 3,50 + 1,17 + 8,16 + 1,63 + 1,17 + 2,33 + 3,50 + 0,47 + 1,17) \} \times 0,15 \} \times 0,10 \} + (243,17 \times 0,385) \} = 95,00 \text{ m}^3$ krotność = 9,00</i>	95,00	m3
11	Kalk. własna-060	<i>Opłata na wysypisku za utylizację ziemi; $\{ \{ \{ (2 \times 3,14 \times 4,65) + (7,0 + 5,83 + 2,33 + 3,50 + 2,33 + 8,16 + 4,66 + 1,17 + 4,66 + 3,50 + 1,17 + 8,16 + 1,63 + 1,17 + 2,33 + 3,50 + 0,47 + 1,17) \} \times 0,15 \} \times 0,10 \} + (243,17 \times 0,385) \} = 95,00 \text{ m}^3$ krotność = 1,00</i>	95,00	m3
		Razem:		
		Razem kosztorys netto:		